

Протокол

внеочередного общего собрания собственников помещений, проведенного путем заочного голосования

П. Озерный

« 24 » сентября 2015г.

п.Озерный Духовщинского района Смоленской области, ул.Ленина, д. № 3/3 .

Зарегистрировано 102 бюллетеня заочного голосования.

Признано недействительными 0 (ноль) бюллетеней(полностью или в части).

№ п/п	В голосовании приняли участие	Единицы измерения
1	Общая площадь МКЖД, м2	4857,00
2	Общая площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании, м2	2634.34м2
3	Доля собственников помещений, принявших участие в голосовании от общей площади МКЖД, %	54,24 %

Кворум имеет место.

Общее собрание собственников помещений правомочно

Общее собрание собственников помещений проводилось в форме заочного голосования с « 09 » сентября 2015г. по « 19 » сентября 2015г.

Общее собрание собственников помещений собрано по инициативе:

Ильющенкова Александра Евгеньевича, собственника квартиры № 42;

Повестка дня:

1. По первому вопросу повестки дня предлагалось: утвердить порядок проведения общего собрания собственников в форме заочного голосования.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2587,24м2 = 98,21%	-----	47,1м2 = 1,79 %

Решение принято.

2. По второму вопросу повестки дня предлагалось: **выбрать председателя, секретаря и счетную комиссию:**

1. Ильющенков А.Е. – председатель собрания;
2. Бадуденкова Н.В. – секретарь собрания;

3. Симантьева Н.Д. – счетная комиссия;
4. Целищева О.Н. – счетная комиссия;
5. Морозова М.Н. – счетная комиссия.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2587,24м ² = 98,21%	_____	47,1м ² = 1,79%

Решение принято.

3. По третьему вопросу повестки дня предлагалось: расторжение договора с ООО «УК Твой Дом»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2140,12м ² = 81%	427,02м ² = 16,21%	67,2м ² = 2,55%

Решение принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня предлагалось: выборы новой управляющей организации МУП «Водоканал»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2093,02м ² = 79,45%	427,02м ² = 16,21%	114,3м ² = 4,34%

Решение принято.

5. По пятому вопросу повестки дня предлагалось: Утверждение тарифа на управление, содержание и текущий ремонт многоквартирного жилого дома по ул.Ленина, д.№3/3 в п. Озерный Духовщинского района Смоленской области от МУП «Водоканал» в размере 12,75 руб. (без ВДЭС) без НДС.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2072,67м ² = 78,68%	447,37м ² = 16,98%	114,3м ² = 4,34%

Решение принято.

6. По шестому вопросу повестки дня предлагалось: утверждение договора управления с МУП «Водоканал»

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2072,67м ² = 78,68%	447,37м ² -16,98%	114,3м ² = 4,34%

Решение принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня предлагалось:

а) **принять решение** о внесении платы за электроснабжение (включая плату на общедомовые нужды) непосредственно гарантирующему поставщику и внесение в

договор управления положения о разрешении управляющей организации, заключать с гарантирующим поставщиком договора, предусматривающие внесение платы за электроснабжение в его кассы и (или) на расчетный счет через отделения кредитных организаций. А также терминалы и прочие средства оплаты, существующие на момент оплаты.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2164,17м ² = 82,15%	355,87м ² = 13,51%	114,3м ² = 4,34%

Решение принято.

б) не принимать решения о распределении превышения объема электрической энергии потребленного на общедомовые нужды, определенного исходя з показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2164,17м ² = 82,15%	355,87м ² = 13,51%	114,3м ² = 4,34%

Решение принято.

Счетная комиссия:

1. Симантьева Н.Д., кв. № 53



2. Целищева О.Н., кв. № 17



3. Морозова М.Н., кв. № 86

