|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНА  постановлением Администрации Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области  от «21» марта 2022 г. № 20 |

**Программа профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на 2022 г. и плановый период 2023 – 2024 гг.**

1. **Общие положения**
   1. Настоящая программа разработана в целях организации проведения Администрацией Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области профилактики нарушений требований земельного законодательства, установленных законодательством Российской Федерации, законодательством Смоленской области, муниципальными правовыми актами Администрации Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области, в целях предупреждения возможного нарушения органами государственной власти, органами местного самоуправления, юридическими лицами, их руководителями и иными должностными лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – подконтрольные субъекты) обязательных требований земельного законодательства и снижения рисков причинения ущерба охраняемым законом ценностям.
   2. Профилактика нарушений обязательных требований земельного законодательства проводится в рамках осуществления муниципального земельного контроля.
   3. Целью программы является:
2. предупреждение нарушений, подконтрольными субъектами требований земельного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;
3. создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;
4. снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям.
   1. Задачами программы являются:
5. укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;
6. выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям требований земельного законодательства;
7. повышение правосознания и правовой культуры подконтрольных субъектов.
   1. Срок реализации программы: 2022 г. и планируемый период 2023‑2024 гг.
8. **Аналитическая часть Программы**

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и в порядке, установленном нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, а также принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Субъекты, в отношении которых осуществляется муниципальный земельный контроль:

- юридические лица

- индивидуальные предприниматели;

- граждане.

Мероприятия Программы реализуются органом муниципального земельного контроля в отношении неопределенного круга юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и граждан, осуществляющих деятельность на территории Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области.

Перечень обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами, оценка которых является предметом муниципального земельного контроля:

В соответствии с частью 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации права на земельные участки возникают по основаниям, установленным гражданским законодательством, федеральными законами, и подлежат государственной регистрации в соответствии с Федеральным законом "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним".

Согласно статье 42 Земельного кодекса Российской Федерации собственники земельных участков и лица, не являющиеся собственниками земельных участков, обязаны:

- использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

- сохранять межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством;

- осуществлять мероприятия по охране земель, лесов, водных объектов и других природных ресурсов, в том числе меры пожарной безопасности;

- своевременно приступать к использованию земельных участков в случаях, если сроки освоения земельных участков предусмотрены договорами;

- своевременно производить платежи за землю;

- соблюдать при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов;

- не допускать загрязнение, захламление, деградацию и ухудшение плодородия почв на землях соответствующих категорий.

Виды муниципального контроля, осуществляемого на территории Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование**  **вида муниципального**  **контроля** | **Наименование органа (должностного лица),**  **уполномоченного на осуществление**  **муниципального контроля в соответствующей**  **сфере деятельности/Основание** |
| 1. | Муниципальный контроль за  Обеспечением сохранности  автомобильных дорог местного  значения | Администрация Озерненского городского поселения  Духовщинского района Смоленской области  Постановление Администрации Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области от 04.07.2017г. № 94 «Об утверждении Административного  регламента по осуществлению муниципального  контроля за сохранностью автомобильных дорог  местного значения в границах населенных пунктов  Озерненского городского поселения Духовщинского  района Смоленской области» |

В целях профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на официальном сайте администрации Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области (<https://ozerniy.admin-smolensk.ru/>) размещены перечни нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, тексты соответствующих нормативных правовых актов, а также Планы проведения плановых проверок соблюдения требований земельного законодательства Российской Федерации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан и итоги по ним.

Данные о проведенных в 2021 г. проверках по муниципальному земельному контролю:

Проверки в отношении индивидуальных предпринимателей и граждан за 2021 г. не проводились. 25 мая была проведена плановая выездная проверка соблюдения требований земельного законодательства юридическим лицом, в ходе которой не выявлено нарушений.

1. **План мероприятий по профилактике нарушений на 2022 год и плановый период 2023 – 2024 гг.**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок исполнения |
| 1. | Поддержание в актуальном состоянии перечня нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального  земельного контроля | Администрация Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области | Постоянно |
| 2. | Поддержание в актуальном состоянии размещенных на официальном сайте Администрации Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области (далее – Администрация) в сети «Интернет» текстов нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля | Администрация Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области | Постоянно |
| 3. | Поддержание в актуальном состоянии размещенного на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» Административного регламента исполнения Администрацией муниципальной функции по осуществлению муниципального земельного контроля на территории Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области | Администрация Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области | Постоянно |
| 4. | Информирование подконтрольных субъектов о планируемых и проведенных проверках путем размещения информации в Федеральной государственной информационной системе «Единый реестр проверок» | Администрация Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области | Постоянно |
| 5. | Размещение на сайте Администрации в сети «Интернет» перечня наиболее часто встречающихся в деятельности подконтрольных субъектов нарушений обязательных требований | Администрация Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области | По мере необходимости |
| 6. | Размещение на сайте Администрации в сети «Интернет» информации о результатах осуществления муниципального земельного контроля | Администрация Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области | По мере необходимости |
| 7. | Обобщение и размещение на сайте Администрации в сети «Интернет» практики осуществления муниципального земельного контроля, с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений требований земельного законодательства с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами, органами государственной власти и органами местного самоуправления, в целях недопущения таких нарушений | Администрация Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области | По мере необходимости |
| 8. | Подготовка и размещение на сайте Администрации в сети «Интернет» информации о содержании новых нормативных актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также о необходимых организационных и технических мероприятиях, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения подконтрольными субъектами обязательных требований земельного законодательства | Администрация Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области | По мере необходимости |
| 9. | Выдача предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований земельного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» | Администрация Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области | По мере необходимости |

**4. Отчетные показатели Программы**

Для оценки мероприятий по профилактике нарушений требований и в целом Программы профилактики, с учетом достижения целей Программы профилактики устанавливаются следующие отчетные показатели:

- количество выявленных нарушений;

- количество направленных информационных писем и выданных предостережений о недопустимости нарушения требований;

- количество субъектов, которым направлены информационные письма и выданы предостережения о недопустимости нарушения требований;

- количество проверок, сведения о проведении которых внесены в Федеральную государственную информационную систему «Единый реестр проверок»;

- количество мероприятий по информированию подконтрольных субъектов по вопросам соблюдения требований.

Отчетные показатели отражаются в докладе об осуществлении муниципального контроля на территории Озерненского городского поселения Духовщинского района Смоленской области и об эффективности такого контроля за прошедший год.